



Einladung

zur Sitzung des

Bau- und Planungsausschusses

am Mittwoch, den 21.09.2022

im Anschluss an die gemeinsame Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses, Hauptverwaltungs-, Umwelt- und Energiewendausschusses,
und des Klimaschutzbeirates.

Ort: Max-Reger-Halle (Gustav-von-Schlör-Saal)

Tagesordnung:

- 1 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
- 2 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
- 3 Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am 13.07.2022 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden.
- 4 Nachbargemeindliche Bauleitplanung
 - Marktgemeinde Luhe Wildenau: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "GE Erweiterung Firma Grünwald" bzw. "Gewerbegebiet Oberwildenau"
 - Stadt Neustadt a.d. Waldnaab: Bebauungsplan "An der Felixallee"
 - Marktgemeinde Mantel: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaikanlage "Linden"
 - Gemeinde Weiherhammer: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Deponie Kalkhäusl, 2. Änderung"
- 5 Entwurf zur Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms vom 02.08.2022
Hier: Behandlung der Stellungnahme der Stadt Weiden vom 28.03.2022 und erneute Beteiligung zum Entwurf
- 6 Bebauungsplan Nr. 61 26 328 und Änderung des Flächennutzungsplanes unter Nr. 20 03 Ä32 "Photovoltaikanlage Breite Wiesen mit Änderung und Erweiterung Dürre Wiesen"
Hier: Behandlung der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung eingegangenen Äußerungen, Beschluss zur Billigung der Entwürfe, Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der förmlichen Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB



- 7 Anträge
- 7.1 Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 18.07.2021 - Bodenrichtwerte
- 7.2 Antrag zur Sitzung des BPA vom 21.09.2022 des Bündnis 90 Die Grünen -Änderung der Altstadtsatzung zur Ermöglichung von PV-Anlagen-
- 8 Anfragen
- 8.1 Anfrage StRin Helgath im Bau- und Planungsausschuss vom 13.07.2022
Wegebefestigung am Heindlkeller
- 8.2 Anfrage StRin Ziegler im Bau- und Planungsausschus vom 13.07.2022
Beschaffung eines Geschwindigkeitsanzeigerätes durch die Dorfgemeinschaft
Neunkirchen

gez. Jens Meyer
Oberbürgermeister