Stadt Weiden in der Oberpfalz

Beschlussvorlage

öffentlich

Dezernat:	Dezernat 2 - Finanzen und Wirtschaft
Amt:	Stadtkämmerei
Erstelldatum:	09.06.2022
Vorlagen-Nr.:	BV/242/2022

Teilsanierung der Mehrzweckhalle Weiden

Beratungsfolge:

Stadtrat	27.06.2022

Sachstandsbericht:

Die Stadt Weiden plant die Teilsanierung der Mehrzweckhalle durchzuführen. Auf eine zweite Bewerbung im Oktober 2020 für die Förderung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ erfolgte im Frühjahr 2021 die Zusage zur Teilnahme am o.a. Zuwendungsverfahren.

In der Bau- und Planungsausschusssitzung vom 01.06.2022 wurde beschlossen (Beschluss-Nr. 45) die weiteren Planungen und die Umsetzung der Teilsanierung auf der Basis der aktuellen Kostenschätzung weiter- bzw. durchzuführen.

Den damals durch das Amt für Hochbau und Gebäudemanagement ermittelten Grobkosten in Höhe von 1.712.350 Euro stand eine Bundesförderung in Höhe von 1.545.000 Euro - entspricht 90 % der Grobkosten – gegenüber.

Die mittlerweile vom Architekturbüro Manfred Schwemmer ermittelten geschätzten Gesamtkosten für diese Maßnahme belaufen sich auf ca. 2.320.000 Euro brutto.
Die Kostensteigerung in Bezug auf die ursprüngliche Grobkostennäherung ist insbesondere auf die derzeit enormen Baupreissteigerungen und auf die Konkretisierung der einzelnen Maßnahmen zurückzuführen.

Aufgrund der 50%-igen Vorsteuerabzugsberechtigung ergeben sich für die Maßnahme Gesamtkosten in Höhe von 2.135.250 Euro. Aus dem Förderprogramm sind Bundesmittel in Höhe von 1.545.000 Euro – entspricht 72,36 % der Gesamtkosten - zu erwarten. Die Differenz in Höhe von 590.250 Euro stellt den Eigenanteil für die Stadt Weiden dar.
Die Eigenmittel werden im jeweiligen Haushaltsjahr von der Stadt Weiden bereitgestellt.

Personelle Auswirkungen (Stellenminderungen / -mehrungen):

Keine personelle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Teilsanierung der Mehrzweckhalle sind Eigenmittel in Höhe von insgesamt 590.250 Euro aufzubringen.

Beschlussvorschlag:

Der weiteren Planung bzw. der Umsetzung der Teilsanierung wird zugestimmt.
Die Eigenmittel in Höhe von insgesamt 590.250 Euro werden im jeweiligen Haushaltsjahr durch die Stadt Weiden bereitgestellt.

Anlagen:

Keine Anlage vorhanden