



## Informationsvorlage

öffentlich

Dezernat: Dezernat 1 - Zentrale Steuerung, Kultur, Schulen und Sport  
Amt: Amt für Personal und Organisation  
Erstelldatum: 08.04.2022  
Vorlagen-Nr.: IV/084/2022

### Einführung einer Vertragsverwaltung für die gesamte Stadtverwaltung

#### Beratungsfolge:

Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschuss

04.05.2022

#### Sachstandsbericht:

Die Einführung einer Vertragsverwaltung ist Teil der Digitalisierungsstrategie zur Umsetzung der elektronischen Verwaltungsarbeit mittels Einsatz eines Dokumentenmanagementsystems (DMS). Eine Übersicht zum Projektablauf, zu den Kosten und zur Vorgehensweise hinsichtlich der DMS-Einführung kann der beigefügten Präsentation entnommen werden.

#### 1. Ausgangslage (Ist-Zustand)

In allen Ämtern der Stadtverwaltung werden Verträge geschlossen. Derzeit ist kein zentraler Überblick über bestehende Verträge möglich. Ebenso fehlt in der Regel ein schneller Zugriff auf relevante, finanzielle Informationen und Fristen. Die Abschluss- und Mitwirkungsprozesse sind uneinheitlich und papiergebunden. Dies führt – ebenso wie die Suchen nach Vertragsinformationen – zu ineffektiven Abläufen.

Im Rahmen der Prüfung der Einnahmen bezüglich der Gesetzesänderung im Umsatzsteuerrecht erfolgte im Jahr 2016 eine vollumfängliche Prüfung sämtlicher Einnahmen der Stadt Weiden i.d.OPf. Hierzu erfolgte am Jahresende des Jahres 2016 eine Vorstellung der Ergebnisse im Finanzausschuss und Vergabeausschusses. Diese Prüfung wurde über die Jahre weitergeführt und um sämtliche neuen Einnahmen der Stadt ergänzt. Da Verträge, die für die Stadt Weiden Einnahmen generieren, in vielen Abteilungen der Stadtverwaltung geschlossen werden, wurden die Fachbereiche angewiesen, diese Verträge auf deren steuerliche Relevanz von der Steuerabteilung prüfen zu lassen und gegebenenfalls zu ändern. Auch seitens des Rechtsamtes besteht Interesse, diese Verträge so rechtssicher wie möglich zu formulieren. Eine Zusammenarbeit hierüber erfolgt zwischen der Steuerabteilung und Rechtsamt bereits. Eine fachbereichsübergreifende und programmtechnische Unterstützung dieser Prüfungsprozesse war bislang nicht vorhanden.

#### 2. Sollzustand

Durch die Einführung einer Vertragsverwaltung im DMS sollen die Abläufe, die revisionssichere Ablage und die Suche nach Vertragsdokumenten und die darin enthaltenen Informationen vereinheitlicht und beschleunigt werden. Sämtliche Prozesse inklusive der dazugehörigen Korrespondenz sollen sicher



gesteuert und archiviert werden können. Durch das Anlegen von automatischen Wiedervorlagen wird systemtechnisch gewährleistet, dass Termine eingehalten werden.

Informationen und Metadaten zu Vertragspartnern und -inhalten werden in einheitlichen, digitalen Vertragsakten gebündelt. Dies erhöht die Auskunftsfähigkeit, da alle Verträge und sonstige Dokumente zu einem Geschäftsprozess oder einem Geschäftspartner sofort zur Hand sind.

Die Unterlagen stehen verwaltungsweit zur Verfügung und lassen sich abteilungs- und standortübergreifend recherchieren. Differenzierte Lese- oder Schreibrechte sollen einen unberechtigten Zugriff unterbinden oder ermöglichen einen Zugriff, welcher für die Vertragsabwicklung benötigt wird.

Die digitale Vertragsakte verschafft dem Mitarbeiter oder der Führungskraft einen schnelleren Überblick zu laufenden Verträgen, vertragsrelevanten Inhalten, Personen und Dokumenten. Die bestehenden Verträge in Papierform bzw. Altverträge können eingescannt und in den digitalen Akten dauerhaft sicher abgelegt werden. Es soll möglich sein, dass per Knopfdruck die Gesamtkosten der geschlossenen Verträge kontrolliert oder die Werte bestehender Kauf- oder Serviceverträge eingesehen werden können.

Mit Hilfe der Vertragsverwaltung soll auch sichergestellt werden, dass sämtliche Verträge (vorrangig Einnahmen, aber auch für Ausgaben) auf eventuelle steuerliche Folgen geprüft werden. Erst nach der Prüfung der Steuerabteilung können Verträge, die Einnahmen generieren, von den Fachämtern weiterverarbeitet und gespeichert werden. Der Aufbau einer datenbankgestützten Vertragsverwaltung ist ein wichtiger Baustein, um Verträge mit allen steuerlichen und rechtlichen Folgen strukturiert erstellen, prüfen, abschließen und verwalten zu können

### **3. Umsetzung, Vorgehensweise**

Bei der Definition der Leistungsanforderungen im Rahmen der Beschaffung des Dokumentenmanagementsystems im Jahr 2020 wurde bereits verpflichtend die Vertragsverwaltung zum Bestandteil der Gesamtlösung gemacht.

In mehreren Workshops im 3. und 4. Quartal 2021 wurde die Vertragsverwaltung als eigener Fachschrank im DMS technisch erstellt. Derzeit befindet sich die Vertragsverwaltung im Testbetrieb in folgenden Fachbereichen: Kämmerei, Stadtkasse, Organisation und IT-Abteilung. Die Einführung des DMS sowie der Vertragsverwaltung wird in diesen Bereichen projektiert (sog. Initialphase). Nach erfolgreichem Test und Einführung in den vorgenannten Bereichen, wird das System sukzessive in den weiteren Ämtern eingeführt. Die Initialphase wird voraussichtlich im 2. Quartal 2022 beendet sein.



Im Folgenden werden Ausschnitte aus der erarbeiteten Lösung dargestellt:

Vertragsverwaltung (Auszüge)	Beschreibung																																																																																																																														
<p>Vertragsinformationen</p> <p>Vertragsart <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/> Status <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p>Vertragsbetreff <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p>Vertragsnummer <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p>Vertragspartner <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p>Vertrag generiert <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p><input type="checkbox"/> geprüft durch Kämmeri (Haken kann nur von Kämmeri gesetzt werden)</p> <p><input type="checkbox"/> Prüfung durch Rechtsamt <input type="checkbox"/> Vergaberechtlich relevant</p> <p>Erläuterung, falls keine Prüfung durch das RA notwendig ist <input type="text"/></p>	<p>Vordefinierte Felder für Vertragsinformation dienen der Vereinheitlichung und Zuordnung.</p> <p>Die Einbeziehung von Querschnittseinheiten zur Vertragsprüfung oder zur steuerrechtlichen Prüfung wird gewährleistet.</p>																																																																																																																														
<p>Vertragstermine</p> <p>Vertrag geschlossen am <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/> nächster Anpassungstermin <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/></p> <p>Vertragsbeginn <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/> Laufzeit bis <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/></p> <p>Kündigungsfrist <input type="text"/></p> <p>Vertrag gekündigt zum <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/> <input type="checkbox"/> markiert zum Kündigen</p>	<p>Vertragstermine zur Fristenüberwachung</p>																																																																																																																														
<p>Zahlungsinformationen</p> <p>Zahlungsbeginn <input type="text"/> <input type="button" value="📅"/> Zahlungsart <input type="text"/> <input type="button" value="☰"/></p> <p>Einmalige Kosten <input type="text"/> Jährliche Kosten <input type="text"/></p>	<p>Hinterlegung von Zahlungsinformationen</p>																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>VERTRAGSBETREFF</th> <th>VERTRAGSART</th> <th>STATUS</th> <th>VERTRAGSPARTNER</th> <th>EINMALIGE KOSTEN</th> <th>JÄHRLICHE KOSTEN</th> <th>LAUFZEIT BIS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sicherheitsdienstleistung</td> <td>Dienstleistungsvertr...</td> <td>laufend</td> <td>Alpha Security GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Vertrag über die Erstellung eines Gesamts...</td> <td>Kaufvertrag</td> <td>laufend</td> <td>arados GmbH, Eisenhämmerstraß...</td> <td></td> <td></td> <td>31.12.2025</td> </tr> <tr> <td>ISMAS Hosting &amp; Support ATB-Dienstleist...</td> <td>Dienstleistungsvertr...</td> <td>laufend</td> <td>ATB GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Leistungssoftware Städtische Feuerwehr</td> <td>Kaufvertrag</td> <td>laufend</td> <td>ATS Elektronik GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Buildup Bausoftware</td> <td>Softwarepflegevertrag</td> <td>laufend</td> <td>BauerSoftware</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RFID-System Regionalbibliothek</td> <td>Softwarepflegevertrag</td> <td>laufend</td> <td>Bibliotheca RFID Library Systems ...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VISOTEC Expert 800 mit VISOCORE Inspect</td> <td>Softwarepflegevertrag</td> <td>laufend</td> <td>Bundesdruckerei GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WinBIAP</td> <td>Softwarepflegevertrag</td> <td>laufend</td> <td>datronic IT-Systeme GmbH &amp; Co. ...</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>auMAS-Umweltinformationssystem</td> <td>Mietvertrag</td> <td>laufend</td> <td>deborate GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>LUMIS</td> <td>Softwarepflegevertrag</td> <td>laufend</td> <td>Euro-DMS GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>LUMIS Module</td> <td>Kaufvertrag</td> <td>laufend</td> <td>Euro-DMS GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kassenautomat Regionalbibliothek</td> <td>Wartungsvertrag</td> <td>laufend</td> <td>ght GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Anmietung und Wartung von Druck- und ...</td> <td>Mietvertrag</td> <td>laufend</td> <td>Grasenhiller GmbH</td> <td></td> <td></td> <td>31.03.2027</td> </tr> <tr> <td>Security und Datenschutz für Kommunalv...</td> <td>Sonstige</td> <td>laufend</td> <td>Increase Your Skills GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>KITALINO</td> <td>Mietvertrag</td> <td>laufend</td> <td>Kitalino GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>VOIS TEVIS</td> <td>Kaufvertrag</td> <td>laufend</td> <td>Kommunix GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Schnittstelle ADVIS zu enaio</td> <td>Kaufvertrag</td> <td>laufend</td> <td>Kommunix GmbH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	VERTRAGSBETREFF	VERTRAGSART	STATUS	VERTRAGSPARTNER	EINMALIGE KOSTEN	JÄHRLICHE KOSTEN	LAUFZEIT BIS	Sicherheitsdienstleistung	Dienstleistungsvertr...	laufend	Alpha Security GmbH				Vertrag über die Erstellung eines Gesamts...	Kaufvertrag	laufend	arados GmbH, Eisenhämmerstraß...			31.12.2025	ISMAS Hosting & Support ATB-Dienstleist...	Dienstleistungsvertr...	laufend	ATB GmbH				Leistungssoftware Städtische Feuerwehr	Kaufvertrag	laufend	ATS Elektronik GmbH				Buildup Bausoftware	Softwarepflegevertrag	laufend	BauerSoftware				RFID-System Regionalbibliothek	Softwarepflegevertrag	laufend	Bibliotheca RFID Library Systems ...				VISOTEC Expert 800 mit VISOCORE Inspect	Softwarepflegevertrag	laufend	Bundesdruckerei GmbH				WinBIAP	Softwarepflegevertrag	laufend	datronic IT-Systeme GmbH & Co. ...				auMAS-Umweltinformationssystem	Mietvertrag	laufend	deborate GmbH				LUMIS	Softwarepflegevertrag	laufend	Euro-DMS GmbH				LUMIS Module	Kaufvertrag	laufend	Euro-DMS GmbH				Kassenautomat Regionalbibliothek	Wartungsvertrag	laufend	ght GmbH				Anmietung und Wartung von Druck- und ...	Mietvertrag	laufend	Grasenhiller GmbH			31.03.2027	Security und Datenschutz für Kommunalv...	Sonstige	laufend	Increase Your Skills GmbH				KITALINO	Mietvertrag	laufend	Kitalino GmbH				VOIS TEVIS	Kaufvertrag	laufend	Kommunix GmbH				Schnittstelle ADVIS zu enaio	Kaufvertrag	laufend	Kommunix GmbH				<p>Übersichtliche Darstellung aller Verträge mit den wichtigsten Informationen auf einen Blick. (Anmerkung: Die Kosten wurden geschwärzt)</p>
VERTRAGSBETREFF	VERTRAGSART	STATUS	VERTRAGSPARTNER	EINMALIGE KOSTEN	JÄHRLICHE KOSTEN	LAUFZEIT BIS																																																																																																																									
Sicherheitsdienstleistung	Dienstleistungsvertr...	laufend	Alpha Security GmbH																																																																																																																												
Vertrag über die Erstellung eines Gesamts...	Kaufvertrag	laufend	arados GmbH, Eisenhämmerstraß...			31.12.2025																																																																																																																									
ISMAS Hosting & Support ATB-Dienstleist...	Dienstleistungsvertr...	laufend	ATB GmbH																																																																																																																												
Leistungssoftware Städtische Feuerwehr	Kaufvertrag	laufend	ATS Elektronik GmbH																																																																																																																												
Buildup Bausoftware	Softwarepflegevertrag	laufend	BauerSoftware																																																																																																																												
RFID-System Regionalbibliothek	Softwarepflegevertrag	laufend	Bibliotheca RFID Library Systems ...																																																																																																																												
VISOTEC Expert 800 mit VISOCORE Inspect	Softwarepflegevertrag	laufend	Bundesdruckerei GmbH																																																																																																																												
WinBIAP	Softwarepflegevertrag	laufend	datronic IT-Systeme GmbH & Co. ...																																																																																																																												
auMAS-Umweltinformationssystem	Mietvertrag	laufend	deborate GmbH																																																																																																																												
LUMIS	Softwarepflegevertrag	laufend	Euro-DMS GmbH																																																																																																																												
LUMIS Module	Kaufvertrag	laufend	Euro-DMS GmbH																																																																																																																												
Kassenautomat Regionalbibliothek	Wartungsvertrag	laufend	ght GmbH																																																																																																																												
Anmietung und Wartung von Druck- und ...	Mietvertrag	laufend	Grasenhiller GmbH			31.03.2027																																																																																																																									
Security und Datenschutz für Kommunalv...	Sonstige	laufend	Increase Your Skills GmbH																																																																																																																												
KITALINO	Mietvertrag	laufend	Kitalino GmbH																																																																																																																												
VOIS TEVIS	Kaufvertrag	laufend	Kommunix GmbH																																																																																																																												
Schnittstelle ADVIS zu enaio	Kaufvertrag	laufend	Kommunix GmbH																																																																																																																												



Die Einführung der Vertragsverwaltung erfolgt immer im Wege der Umstellung eines Fachbereichs auf das Dokumentenmanagementsystem; also auf die digitale Aktenführungen. Das Vorgehensmodell ist hierbei wie folgt:

Zur Wahrung der Einheitlichkeit der Vertragsablage wurde bereits eine Organisationsanweisung erstellt, welche für alle Anwender verbindlich ist.

#### **4. Zeitliche Planung**

Die Planung und Einführung des DMS inkl. der Vertragsverwaltung geht immer mit einer umfassenden Analyse und Konzeption einher. Erfahrungen anderer Städte zeigen, dass pro Jahr 2-3 Ämter umgestellt werden können. Angesichts der vorhandenen personellen Ressourcen und der bisherigen Erfahrungen erscheint dies auch bei der Stadtverwaltung realistisch.

#### **5. Finanzielle Auswirkungen:**

Die Vertragsverwaltung ist ein Teil des DMS, so dass nicht alle Kosten (z. B. Lizenzen) direkt zugerechnet werden können. Die direkt zurechenbaren Kosten für die Implementierung der Vertragsverwaltung belaufen sich bisher auf ca. 21.000 €. Die erforderlichen Haushaltsmittel wurden bereits zur Verfügung gestellt bzw. stehen im Haushalt 2022 zur Verfügung. Im Zuge der Weiterentwicklung der Lösung können künftig noch weitere Kosten anfallen.

Neben den softwareseitigen Ausgaben wird künftig auch mehr in Hardwareausstattung investiert werden müssen. Die Umstellung auf mobile Arbeitsplätze mit Dockingstation und Laptop ist die logische Konsequenz dieser Entwicklung. Die ortsungebundene Verfügbarkeit von Verträgen kann bei Besprechungen zu Vertragsinhalten oder bei Vertragsverhandlung notwendig sein

#### **Anlagen:**

04.05.2022 - Einführung DMS