



## Informationsvorlage

öffentlich

Dezernat: Dezernat 2 - Finanzen und Wirtschaft  
Amt: Amt für Wirtschaftsförderung, Liegenschaften und Forst  
Erstelldatum: 31.01.2022  
Vorlagen-Nr.: IV/022/2022

### **Anfrage von Herrn Stadtrat Stefan Rank zum Stand des Verkaufs von Milchladl und Flurerturm vom 24.01.2022**

#### **Beratungsfolge:**

Stadtrat

21.02.2022

#### **Sachstandsbericht:**

Mit Beschluss des Stadtrats Nr. 98 vom 22.11.2020 wurde beschlossen, dass das Milchladl und der Flurerturm in seiner Gesamtheit verkauft werden soll. Zu diesem Zweck soll das Objekt wie üblich in der Tagespresse und auf der Homepage annonciert und mit dem Notariat ein möglichst rechtsicheres Verfahren zum Verkauf gegen Höchstgebot erstellt werden.

Die Zeit nach dem Stadtratsbeschluss wurde genutzt, um die erforderlichen Unterlagen für einen Verkauf zu erstellen (Kurzexposé, Planunterlagen, Energieausweis usw.). Geplant war ursprünglich das Frühjahr 2021 dann für die Ausschreibung und das Bieterverfahren zu verwenden. Durch die weiteren Corona-Wellen, Katastrophenfall und anderer Projekte musste der Zeitpunkt weiter nach hinten verschoben werden. Geplant ist nun nach Abflauen der Omikron-Welle das Frühjahr 2022 für die Ausschreibung zu nutzen und das Objekt gegen Höchstgebot zu verkaufen.

Nach Rücksprache mit dem Notariat ist eine vollständige Absicherung des Verfahrens rechtlich schwierig, da ein möglicher Erwerber bis zum Notartermin bzw. sich sogar beim Notartermin noch anders entscheiden kann. Aufgrund des hohen Interesses am Objekt gehen wir von einem positiven Vertragsabschluss aus.

#### **Anlagen:**

Keine Anlage vorhanden