



# Einladung

zur Sitzung des

## **Bau- und Planungsausschusses**

**am Donnerstag, den 18.07.2024 um 14:30 Uhr**

**Ort: Neues Rathaus (Großer Sitzungssaal)**

### **Tagesordnung:**

- 1 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 12.06.2024
- 2 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
- 3 Entwicklungsstudie Bebauungsplan Nr. 61 26 221 "Steinige Äcker Ost" OT Rothenstadt
- 4 Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am 12.06.2024 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden.
- 5 Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans für die Stadt Weiden i. d. OPf.  
Hier: Siedlungserweiterungsflächen und andere Schwerpunkte der Abwägung nach der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
- 6 Städtebauliche und freiraumplanerische Rahmenplanung "Hochschulstandort / ehem. Volksfestplatz"  
Hier: Information zum aktuellen Stand
- 7 Bebauungsplan Nr. 61 26 313 "Horbach" - Ergänzendes Verfahren  
Hier: Behandlung der im Rahmen der förmlichen Behörden/ TÖB-Beteiligung eingegangenen Äußerungen gem. § 1 Abs. 7 BauGB, Satzungsbeschluss gem. § 214 Abs. 4 i.V.m. § 215a Abs. 2 Satz 2 i.V.m. § 10 Abs. 1 BauGB
- 8 Nachbargemeindliche Abstimmung der Bauleitplanung, Gemeinde Pirk, 15. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Pischeldorf Nord und Süd", Beteiligung nach § 4(1) BauGB
- 9 Anträge**
  - 9.1 Antrag der Bürgerliste vom 28.05.2024  
Zustandsbericht Rehmühlbach
  - 9.2 Antrag Die Basis Stadtratsfraktion zur Betrachtung von Fahrradinfrastruktur im Mobilitätskonzept der Stadt Weiden i.d.OPf.
  - 9.3 Antrag der AfD-Stadtratsfraktion vom 24.06.2024  
Vollständiger Rückbau der 2019 ausgeführten straßenbaulichen Veränderungen in der Dr.-Pfleger- als auch in der Sedanstraße

gez. Jens Meyer  
Oberbürgermeister