



Einladung

zur Sitzung des

Bau- und Planungsausschusses

am Mittwoch, den 12.06.2024 um 14:30 Uhr

Ort: Neues Rathaus (Großer Sitzungssaal)

Tagesordnung:

- 1 - **ORTSBESICHTIGUNG** -
Standortsuche Wohnmobilstellplatz
Treffpunkt: Eingang Stadtbad

Im Anschluss an die Ortsbesichtigung wird die Sitzung im großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses fortgesetzt.

- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
- 3 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
- 4 Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am 24.04.2024 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden.
- 5 Bebauungsplan Nr. 61 26 185 Ä2 "Neubau Hans- und Sophie-Scholl-Realschulen"
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- Beschluss zur Billigung des Vorentwurfs
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- /Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 61 26 342 „Photovoltaikanlage Neuweiher mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 20 03 Ä36 „Photovoltaikanlage Neuweiher“
- Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur Durchführung der Verfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Bebauungsplan Nr. 61 26 324 "Postkeller"
- Beschluss zur Billigung des Vorentwurfs
- Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits-/ Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs.1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB
- 8 Errichtung eines Bikeparks - Planungsstand und Finanzierung



- 9 Nachbargemeindliche Abstimmung der Bauleitplanung des Marktes Parkstein, 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sonderbaufläche für Windenergie), Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
- 10 Nachbargemeindliche Abstimmung der Bauleitplanung, Stadt Vohenstrauß, 14. Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Obertresenfeld I", Beteiligung nach § 4 (1) BauGB
- 11 Nachbargemeindliche Abstimmung der Bauleitplanung, Stadt Vohenstrauß, 16. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Untertresenfeld I", Beteiligung nach § 4 (1) BauGB

12 Anträge

- 12.1 Antrag der Stadtratsfraktion Bürgerliste Weiden vom 03.05.2024; Realschulsportplatzgelände - Sitzgelegenheiten schaffen
- 12.2 Antrag der Stadtratsfraktion Bürgerliste Weiden von 13.05.2024; Realschulsportplatz - Multisportbereich wiederherstellen

13 Anfragen

- 13.1 Anfrage Stadtrat Rank; Sachstand der Umsetzung des gesamtstädtischen Mobilitätskonzeptes
- 13.2 Anfrage Stadtrat Bolleiningner; "Wie viele Wohnungen / Ein- und Zweifamilienhäuser wurden im letzten Jahr gebaut?"
- 13.3 Anfrage Stadtrat Gmeiner; Sachstand Wassereintritt in der Sporthalle des Kepler-Gymnasiums
- 13.4 Anfrage Stadtrat Schlicht; "Wie geht es mit der Europa-Berufsschule weiter, nachdem für die Machbarkeitsstudie bereits mehrere hunderttausens Euro ausgegeben wurden?"
- 13.5 Anfrage Stadtrat Schlicht; Fertigstellung Neugestaltung Lohmer Anwesen

gez. Reinhold Wildenauer
Bürgermeister