



# Einladung

zur Sitzung des

## **Bau- und Planungsausschusses**

**am Mittwoch, den 24.04.2024 um 14:30 Uhr**

**Ort: Neues Rathaus (Großer Sitzungssaal)**

### **Tagesordnung:**

- 1 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
- 2 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
- 3 Liste der Bauvorhaben, die seit der Bau- und Planungsausschusssitzung am 08.02.2024 auf dem Verwaltungsweg behandelt wurden.
- 4 Planung Maßnahme M3 "Begegnungszone Bürgermeister-Bärnklaus-Straße" aus dem städtebaul. Entwicklungskonzept für den OT Neunkirchen; Beschlussfassung Entwurf
- 5 Bebauungsplan Nr. 61 26 313 "Horbach"
  - Beendigung des ergänzenden Verfahrens gem. § 215a Abs. 2 BauGB
  - Billigung des Entwurfes des Bebauungsplanes
  - Durchführung der erneuten Veröffentlichung gem. § 4a Abs. 3 BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 61 26 336 "Zwischen Auen- und Schabnerstraße"
  - Billigung des Vorentwurfs
  - Beschluss zur Durchführung der Verfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Bebauungsplan Nr. 61 26 342 „Photovoltaikanlage Neuweiher“ mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 20 03 Ä36 „Photovoltaikanlage Neuweiher“
- 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 61 26 343 und Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 20 03 Ä38 "Sonnenpark Neuer Volksfestplatz"
  - Aufstellungsbeschluss i.S.v. § 2 Abs. 1 BauGB
- 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 61 26 344 und Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 20 03 Ä39 "Erweiterung Sonnenpark Rothenstadt"
  - Aufstellungsbeschluss i.S.v. § 2 Abs. 1 BauGB
- 10 Nachbargemeindliche Abstimmung der Bauleitplanung, Neustadt a.d.W., 8. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Vorhabenbez. Bebauungsplans "Photovoltaik Windischeschenbacher Straße", Beteiligung nach § 4 (1) BauGB



11 Straßeninstandsetzungsprogramm 2024 zur Erhaltung der Straßen sowie der Geh- und Radwege im Stadtgebiet der Stadt Weiden i. d. OPf.

**12 Anträge**

12.1 Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 04.03.2024;  
Türen im Verwaltungsbereich der Rehbühlschule

12.2 Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 08.03.2024;  
Erweiterung Spielplatz Max-Reger-Anlage

12.3 Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 19.03.2024;  
Aufstellung Grüngutcontainer am Edeldorfer Weg

gez. Jens Meyer  
Oberbürgermeister