



## Informationsvorlage

öffentlich

Dezernat: Dezernat 6 - Bau- und Planungsdezernat  
Amt: Amt für Hochbau und Gebäudemanagement  
Erstelldatum: 15.12.2021  
Vorlagen-Nr.: IV/012/2021

### Hans- und Sophie-Scholl Realschulen - Sachstandsbericht

#### Beratungsfolge:

Stadtrat

24.01.2022

#### Sachstandsbericht:

##### **25.01.2021** Beschluss Stadtrat (Nr. 3/2021-öffentlich):

Der vorgestellte Lösungsansatz 2 (Neubau) ist zu favorisieren.

Die Umsetzung steht unter dem Vorbehalt der haushalterischen Genehmigung.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Finanzierungsmöglichkeiten darzustellen.

##### **13.04.2021** Vorberatung FVGSA (Nr. 44/2021-nichtöffentlich):

Der FVGS empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Weiden i.d.OPf. aufgrund des Ergebnisses der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung des Büros MAR.CON Advisory die Weiterverfolgung und Projektrealisierung der Hans- und Sophie-Scholl-Realschule im Wege eines PPP-Verhandlungsverfahrens.

##### **19.04.2021** Beschluss Stadtrat (Nr. 21/2021-nichtöffentlich):

Der Vorschlag des Finanz-, Vergabe-, Grundstücks- und Sanierungsausschusses Nr. 44 vom 13.03.2021 wurde wie folgt zum Beschluss erhoben:

Der FVGS empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Weiden i.d.OPf. aufgrund des Ergebnisses der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung des Büros MAR.CON Advisory die Weiterverfolgung und Projektrealisierung der Hans- und Sophie-Scholl-Realschule im Wege eines PPP-Verhandlungsverfahrens.

##### **27.10.2021** Beantragung D2 bei der Regierung der Oberpfalz:

- der FAG-Fördermittel

- der Erteilung einer Unbedenklichkeitsbescheinigung zur Sicherung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns im beabsichtigten ÖPP-Verhandlungswettbewerb bzw. den Abschluss einer entsprechenden Maßnahmenvereinbarung.

#### Weiteres Vorgehen:

Nach positiver Bescheidung durch die Regierung können die weiteren erforderlichen Schritte eingeleitet werden:

- Kündigung des bestehenden HOAI- Architektenvertrages

- Angebotseinholung und Beauftragung der juristischen Begleitung für das VgV-Verfahren (fachliche Projektbegleitung) und das PPP-Vergabeverfahren



- Ausschreibung und Beauftragung der fachlichen Projektbegleitung über ein VgV-Verfahren.
- Vorbereitung und Durchführung des PPP-Vergabeverfahrens

**Anlagen:**

Keine Anlage vorhanden